



Hall Industriel et Bureaux

Hall de production et de stockage IBA

Louvain-la-Neuve

IBA est une entreprise spécialisée dans la conception, l'étude et la fabrication de cyclotrons. Pour faire face à la croissance de ses activités, IBA a souhaité construire, à proximité de ses installations actuelles, un nouveau hall de production et de stockage, ainsi qu'un nouvel immeuble de bureaux.

Les nouvelles infrastructures s'inscrivent dans une volonté de construire un bâtiment passif, écologique et en quasi autonomie du point de vue énergétique. Cette volonté se matérialise notamment par une isolation importante du bâtiment et par l'installation de panneaux photovoltaïques.

Construction d'un HALL INDUSTRIEL et de BUREAUX

Lot 1 : Gros-œuvre et parachèvements + mission de coordination des techniques à savoir les Lots 2 : HVAC, 3 : Electricité, 4 : Béton à faible activation et 5 : Ascenseurs

Le projet consiste en la construction :

- D'un hall industriel de dimensions 69m40x72m40 (5.020 m²)
- D'un immeuble de bureaux répartis sur 3 niveaux (3.260 m²)
- D'un immeuble de bureaux de production (« bureaux QC ») répartis sur 2 niveaux (510 m²)
- Des abords directs



Type:	Hall Industriel et Bureaux
Situation:	Louvain-la-Neuve
Maître d'Ouvrage:	ION BEAM APPLICATIONS sa
Auteurs de projet:	Bureau d'architecture SYNTAXE - Bureau d'études LEMAIRE
Bureau d'études Stabilité:	Bureau d'Etudes Lemaire
Bureau d'études Techniques:	Bureau d'Etudes Lemaire
Bureau de Contrôle:	SECO
Coordinateur de Sécurité:	SECO
Début des travaux:	Janvier 2017
Fin des travaux:	Novembre 2018
Surface Hall industriel:	5.020 m ²
Surface Bureaux:	3.770 m ²
Surface Abords et voiries:	14.000 m ²